



Contrato cerrado relativo al procedimiento de **Adjudicación Directa Número COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025** para la **Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez**, que celebran por una parte, el Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo, a quien en lo sucesivo se denominará "**El Colegio**", representada en este acto por el **Lic. Jorge Carlos Aguilar Rodríguez** en su carácter de Director General y por la otra parte la **C. Teresa Beatriz Guillén Calderón** y a quien en lo sucesivo se le denominará "**El Proveedor**", a quienes de manera conjunta se les denominará "**Las Partes**", contrato que sujetan al tenor de las siguientes declaraciones y cláusulas:

Declaraciones

I. "El Colegio" declara que:

I.1 Es un Organismo Público Descentralizado del Estado de Quintana Roo, con personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, de acuerdo a la Ley del Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo, publicada por el decreto número 197, emitido por la H. XVII Legislatura Constitucional del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Quintana Roo, en fecha veintidós de diciembre de dos mil veintitrés.

I.2 En términos del artículo 4 de la Ley del Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo, tiene por objeto impartir e impulsar la educación correspondiente al tipo de educación media superior, nivel bachillerato, en sus diferentes opciones educativas o modalidades, de acuerdo con los planes de estudio aprobados en los términos que corresponda.

I.3 Para el cumplimiento de su objeto y objetivos "**El Colegio**" tendrá las atribuciones de impartir educación del tipo media superior en las distintas opciones o modalidades educativas, en todo el territorio del estado de Quintana Roo, establecer, promover, organizar y administrar las Instancias Educativas y Oficinas Administrativas en los lugares del Estado que estime conveniente; expedir constancias, certificados de terminación de estudios, duplicados de certificados de terminación de estudios, certificados parciales de estudios, otorgar diplomas, Títulos y reconocimientos académicos; otorgar o retirar reconocimientos de validez oficial a estudios para planteles particulares que imparten el mismo tipo de enseñanza; y las demás que le confieren otras normas aplicables en materia educativa.

I.4 Para cumplir con su objeto "**El Colegio**", requiere del apoyo de profesionales en las diversas áreas relacionadas con los mismos.

I.5 Conforme a lo dispuesto en los artículos 29 y 31 de la Ley del Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo el **Lic. Jorge Carlos Aguilar Rodríguez; Director General**, es la persona servidora pública que cuenta con facultades legales para celebrar el presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que por ello, sea necesario celebrar un convenio modificatorio.

Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo
Dirección General
Dirección Administrativa y de Archivos
Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales
Contrato Número 022/2025
Número de Procedimiento COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025
Relativo a la Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación
de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez



I.6 De conformidad con el nombramiento de su cargo suscribe el presente instrumento la **Lic. Leydi Marlene Chan Serralta, Directora Administrativa y de Archivos** con R.F.C. **CASL7407251D0**, designada para dar seguimiento y verificar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato.

I.7 De conformidad con el nombramiento de su cargo suscribe el presente instrumento la **Lic. Katia Margarita Estrada Nieto, Directora Jurídica y de la Unidad de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales**, con R.F.C. **EANK9201147N0**, con facultades para la supervisión del presente contrato, en consecuencia, deberá revisar el cumplimiento de las cláusulas de este instrumento.

I.8 De conformidad con el nombramiento de su cargo suscribe el presente instrumento el **Lic. José Antonio Medina Fuentes, Jefe del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales**, con R.F.C. **MEFA7802058S8**, facultado para la supervisión del presente contrato, en consecuencia, deberá revisar e inspeccionar el cumplimiento de las cláusulas de este instrumento, así como girar las instrucciones que considere oportunas y verificar que los adquisición de los materiales objeto de este contrato cumplan con las especificaciones señaladas en la Cláusula Segunda.

I.9 De conformidad con el nombramiento de su cargo suscribe el presente instrumento el **Ing. René Alfredo Ávila Vázquez**, con R.F.C. **AIVR810528NM16**, facultado para la supervisión del presente contrato, en consecuencia, deberá revisar e inspeccionar el cumplimiento de las cláusulas de este instrumento, así como girar las instrucciones que considere oportunas y verificar que los materiales objeto de este contrato cumplan con las especificaciones señaladas en la Cláusula Segunda.

I.10 La adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de **Adjudicación Directa Número COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025 relativo a la Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez**, de carácter nacional, al amparo de lo establecido en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; y en el Artículo 35 fracción III y 55 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

I.11 "El Colegio" cuenta con suficiencia presupuestaria otorgada mediante oficio número **CB/DPyMR/DPP/168/2025** de fecha **30 de abril de 2025**, emitido por la Dirección de Planeación y Mejora Regulatoria.

I.12 Cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes No. **CBE8008274T6**.

I.13 Tiene establecido su domicilio en la **Avenida Héroes número trescientos diez** entre **Calle Justo Sierra y Avenida Bugambillas**, de la Colonia **Adolfo López Mateos**, con Código Postal **77010**, de esta ciudad de **Chetumal, Quintana Roo**, mismo que queda señalado para todos los fines y efectos legales del presente contrato.

II. "El Proveedor" declara que:

2



II.1 Es una persona física, de nacionalidad mexicana por nacimiento, mayor de edad, en pleno goce de sus derechos y facultades, su actividad económica es el **comercio al por mayor de cemento, tabique, grava y otros materiales para la construcción**, entre otros, con la capacidad de contratar y obligarse en los términos del presente contrato, con domicilio en la **calle M Crescencio Rejón Manzana 463 Lote 3 61, Fraccionamiento Proterritorio, Código Postal 77086 en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo**, misma que se acredita con la credencial para votar con número de folio **0796033569757** expedida por el Instituto Nacional Electoral.

II.2 Reúne las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, y cuenta con la organización, experiencia, personal capacitado y elementos necesarios, para cumplir con sus obligaciones establecidas en el presente contrato.

II.3 Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes **GUCT750328975**.

II.4 Acredita el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en términos de lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación vigente, conforme a la Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales emitidas por el SAT.

II.5 Tiene establecido su domicilio en **Avenida Isla Cancún No. 368, entre Calle Av. Emiliano Zapata y Calle Pablo González**, de la colonia **Leona Vicario**, con Código Postal **77016**, de esta ciudad de **Chetumal Quintana Roo**, mismo que queda señalado para todos los efectos y fines legales de este contrato.

II.6 Está inscrito en el Padrón de Proveedores de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Estado de Quintana Roo, con folio vigente **29BOEN25**.

II.7 Se compromete a entregar a la persona supervisora del presente contrato, la Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en materia de Seguridad Social y sus Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, en un lapso no mayor de 10 días hábiles posteriores a la firma del presente contrato.

III. De "Las Partes":

III.1 Que se reconocen mutuamente la personalidad con la que comparecen a celebrar el presente contrato de adquisición, para todos los efectos a que haya lugar.

III.2 Que en cumplimiento de la adjudicación directa relativa a la **Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez** y con recurso **Federal**, celebran el presente contrato y sin que exista vicio alguno para declararlo y dan su total y expreso consentimiento al mismo, al tenor de las siguientes:



C l á u s u l a s

Primera. - Objeto del contrato. - "El Proveedor" acepta y se obliga a proporcionar a "El Colegio" los materiales para la mejora y dignificación de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez, en los términos y condiciones establecidos en este contrato y de conformidad con las especificaciones que se encuentran descritas en la Cláusula Segunda del presente instrumento.

Segunda. - Monto del contrato. - "El Colegio" pagará a "El Proveedor" como contraprestación por la adquisición de los materiales objeto de este contrato, la cantidad de \$ 60,094.46 (Son: Sesenta mil noventa y cuatro pesos 46/100 M.N.), más impuestos correspondientes al 8% (ocho por ciento) que asciende a \$ 4,807.54 (Son: Cuatro mil ochocientos siete pesos 54/100 M.N.), que hace un total de \$ 64,902.00 (Son: Sesenta y cuatro mil novecientos dos pesos 00/100 M.N.)

Los precios unitarios del presente contrato, expresados en moneda nacional son:

Renglón	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Importe
1	Grava triturada granel	MC	7	\$ 740.741429	\$ 5,185.19
2	Polvo de piedra para construcción	MC	7	\$ 740.741429	\$ 5,185.19
3	Viga de concreto 5 hilos	LM	24	\$ 153.703704	\$ 3,688.89
4	Varilla corrugada para construcción 3/8	PZA	6	\$ 175.925926	\$ 1,055.56
5	Masilla fibra gris 25 kg american finish	PZA	15	\$ 106.481481	\$ 1,597.22
6	Electromalla 6 x 6 x10 x 10 metro lineal	LM	8	\$ 88.888889	\$ 711.11
7	Clavo 2 ½ con cabeza estandar	KGM	10	\$ 41.666667	\$ 416.67
8	Clavo 2 ½ para concreto	KGM	10	\$ 78.703704	\$ 787.04
9	Cemento gris cruz azul 50 kg	PZA	70	\$ 273.148148	\$ 19,120.37
10	Bovedilla 15 x 25 x 56 cm	PZA	105	\$ 55.555556	\$ 5,833.33
11	Block para construcción 15 x 20 x 40 cm	PZA	700	\$ 20.37037	\$ 14,259.26
12	Armex cadena 15 x 20-4	PZA	6	\$ 185.185185	\$ 1,111.11
13	Armex castillo 15 x 15-4	PZA	4	\$ 185.185185	\$ 740.74
14	Alambre recocido	KGM	15	\$ 27.77778	\$ 416.67
Subtotal					\$ 60,108.35
Descuento					\$ 13.89
I.V.A. 8%					\$ 4,807.54
Total					\$ 64,902.00

Los precios unitarios son considerados fijos y en moneda nacional, hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo todos los conceptos y costos involucrados en la adquisición de los materiales, por lo que "El Proveedor" no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo
Dirección General
Dirección Administrativa y de Archivos
Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales
Contrato Número 022/2025
Número de Procedimiento COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025
Relativo a la Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación
de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez



Tercera. - Anticipo. - Para el presente contrato **"El Colegio"** no otorgará anticipo a **"El Proveedor"**.

Cuarta. - Forma y Lugar de Pago. - **"El Colegio"** efectuará el pago a través de transferencia electrónica en pesos de los Estados Unidos Mexicanos, en una sola exhibición, conforme a la adquisición efectuada y a entera satisfacción de la persona supervisora del contrato y de acuerdo con lo establecido en la Cláusula Segunda del presente contrato.

El pago se realizará en un plazo máximo de 20 (veinte) días naturales siguientes, contados a partir de la fecha en que sea entregado y aceptado el Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) o Factura Electrónica a **"El Colegio"**, con la aprobación (firma) de la persona supervisora del presente contrato.

El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la aceptación del CFDI o Factura Electrónica, y ésta reúna los requisitos fiscales que establece la legislación en la materia, el desglose de los materiales adquiridos, los precios unitarios, se verifique su autenticidad, no existan aclaraciones al importe y vaya acompañada con la documentación soporte de los materiales facturados.

En caso de que el CFDI o Factura Electrónica entregado presente errores, la persona supervisora del presente contrato o a quien éste designe por escrito, dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes de su recepción, indicará a **"El Proveedor"** las deficiencias que deberá corregir; por lo que, el procedimiento de pago reiniciará en el momento en que **"El Proveedor"** presente el CFDI y/o documentos soporte corregidos y sean aceptados.

El tiempo que **"El Proveedor"** utilice para la corrección del CFDI y/o documentación soporte entregada, no se computará para efectos de pago.

El CFDI o Factura Electrónica deberá ser presentada de manera electrónica a través de un correo electrónico que será proporcionado.

El CFDI o Factura Electrónica se deberá presentar desglosando el impuesto cuando aplique.

"El Proveedor" manifiesta su conformidad que, hasta en tanto no se cumpla con la verificación, supervisión y aceptación de los materiales objeto del presente contrato, no se tendrán como recibidos o aceptados por la persona supervisora del presente contrato.

Para efectos de trámite de pago, **"El Proveedor"** deberá ser titular de una cuenta bancaria, en la que se efectuará la transferencia electrónica de pago, respecto de la cual deberá proporcionar toda la información y documentación que le sea requerida por **"El Colegio"**, para efectos del pago.

"El Proveedor" deberá presentar la información y documentación que **"El Colegio"** le solicite para el trámite de pago, atendiendo a las disposiciones legales e internas de **"El Colegio"**.

Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo
Dirección General
Dirección Administrativa y de Archivos
Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales
Contrato Número 022/2025
Número de Procedimiento COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025
Relativo a la Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación
de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez



La documentación soporte del CFDI o Factura Electrónica que se menciona será la orden de compra y el formato de entrega recepción correspondiente con la firma del responsable de la Coordinación de Infraestructura de la Dirección de Planeación y Mejora Regulatoria adscrita a la Dirección General del Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo, en la que se especificará que han recibido en su totalidad de los materiales señalados en la orden de compra o pedido correspondiente.

El pago de la adquisición de los materiales objeto del presente contrato, quedará condicionado al pago que "El Proveedor" deba efectuar por concepto de penas convencionales y, en su caso, deductivas.

Quinta. - Lugar, Plazos y Condiciones de la Adquisición. - La adquisición de los materiales, se realizará conforme a los plazos, condiciones y entregables establecidos por "El Colegio" en la solicitud respectiva.

El lugar de entrega de los materiales será en el EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez adscrito a la Coordinación Zona Sur del Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo, ubicado en domicilio conocido de la localidad de Josefa Ortiz de Domínguez, municipio Othón P. Blanco, Quintana Roo.

"El Proveedor" se obliga a entregar a "El Colegio" en los términos señalados en este documento, los materiales dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la firma del contrato.

La adquisición de los materiales deberá apegarse estrictamente a las especificaciones, descripciones y demás características que se indican en la cláusula segunda, a las Normas Oficiales, disposiciones legales, reglamentarias y administrativas que emita la autoridad competente.

Así mismo se obliga "El Proveedor", a sustituir en un plazo no mayor a diez días naturales siguientes a la devolución por rechazo, en el caso de que los materiales entregados presenten defectos, daños o vicios ocultos o cualidades no requeridas o que no cubran los requisitos solicitados por "El Colegio", obligándose "El Proveedor" a recogerlo en el EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez adscrito a la Coordinación Zona Sur del Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo, ubicado en domicilio conocido de la localidad de Josefa Ortiz de Domínguez, municipio Othón P. Blanco, Quintana Roo y devolverlos en el mismo domicilio, exceptuándose los casos en que "El Proveedor" mediante solicitud por escrito compruebe que requiere de una prórroga del plazo de sustitución, la que no deberá ser mayor a 10 (diez) días naturales adicionales a la inicial.

Todos los materiales deberán estar para su entrega debidamente protegidos, para evitar daños en el transporte y soportar las maniobras a la que estarán sujetos; todos deberán contener la información necesaria para su identificación.

Sexta. - Vigencia. - "Las Partes" convienen en que la vigencia del presente contrato será del **29 de mayo al 07 de junio de 2025.**

Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo
Dirección General
Dirección Administrativa y de Archivos
Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales
Contrato Número 022/2025
Número de Procedimiento COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025
Relativo a la Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación
de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez



Séptima. - Modificaciones del Contrato. - “Las Partes” están de acuerdo que “El Colegio” por razones fundadas y explícitas podrá ampliar el monto o la cantidad de los materiales, de conformidad con el artículo 74 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) de los establecidos originalmente, el precio unitario sea igual al originalmente pactado y el contrato esté vigente. La modificación se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificatorio.

“El Colegio”, podrá ampliar la vigencia del presente instrumento, siempre y cuando, no implique incremento del monto contratado o de la cantidad de los materiales, siendo necesario que se obtenga el previo consentimiento de “El Proveedor”.

De presentarse caso fortuito o fuerza mayor, o por causas atribuibles a “El Colegio”, se podrá modificar el plazo del presente instrumento jurídico, debiendo acreditar dichos supuestos con las constancias respectivas. La modificación del plazo por caso fortuito o fuerza mayor podrá ser solicitada por cualquiera de “Las Partes”.

En los supuestos previstos en los dos párrafos anteriores, no procederá la aplicación de penas convencionales por atraso.

Cualquier modificación al presente contrato deberá formalizarse por escrito, y deberá suscribirse por el servidor público de “El Colegio” que lo haya hecho, o quien lo sustituya o esté facultado para ello, para lo cual “El Proveedor” realizará el ajuste respectivo de la garantía de cumplimiento, salvo que por disposición legal se encuentre exceptuado de presentar garantía de cumplimiento.

“El Colegio” se abstendrá de hacer modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas a un proveedor comparadas con las establecidas originalmente.

Octava. - Garantía de los Bienes. - Para la entrega de los materiales objeto del presente contrato, se requiere que “El Proveedor” presente una carta garantía para responder por los defectos, vicios ocultos y por la calidad de los materiales entregados, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en este Contrato, convenios modificatorios respectivos y en la legislación aplicable.

Novena. - Garantía Cumplimiento del Contrato. - Conforme a los artículos 69, fracción II, 70 fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos Servicios del Sector Público; 85 fracción III y 103 de su reglamento “El Proveedor” se obliga a constituir una garantía por el cumplimiento fiel y; exacto de todas las obligaciones derivadas de este contrato; y en este caso se hará efectiva en proporción al incumplimiento de la obligación principal, mediante fianza expedida por compañía afianzadora mexicana autorizada por la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas, a favor del Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo, por un importe equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato, IVA incluido.

Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo
Dirección General
Dirección Administrativa y de Archivos
Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales
Contrato Número 022/2025
Número de Procedimiento COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025
Relativo a la Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación
de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez



Dicha fianza deberá ser entregado a "El Colegio", a más tardar dentro de los 10 días naturales posteriores a la firma del presente contrato.

En caso de que "El Proveedor" incumpla con la entrega de la garantía en el plazo establecido, "El Colegio" podrá rescindir el contrato y dará vista al Órgano Interno de Control para que proceda en el ámbito de sus facultades.

La garantía de cumplimiento no será considerada como una limitante de responsabilidad de "El Proveedor", derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el presente instrumento jurídico, y no impedirá que "El Colegio" reclame la indemnización por cualquier incumplimiento que pueda exceder el valor de la garantía de cumplimiento.

En caso de incremento al monto del presente instrumento jurídico o modificación al plazo, "El Proveedor" se obliga a entregar a "El Colegio", dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la formalización del mismo, los documentos modificatorios o endosos correspondientes, debiendo contener en el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la garantía otorgada inicialmente.

Una vez cumplidas las obligaciones a satisfacción, la persona servidora pública facultada por "El Colegio" procederá inmediatamente a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales y dará inicio a los trámites para la cancelación de la garantía cumplimiento del contrato, lo que comunicará a "El Proveedor".

"El Proveedor", quedará liberado de su obligación, una vez transcurrido la vigencia del contrato, contados a partir de la fecha en que conste por escrito la recepción física de los materiales, siempre y cuando "El Colegio" no haya identificado defectos o vicios ocultos en la calidad de los materiales entregados, así como cualquier otra responsabilidad en los términos de este Contrato y convenios modificatorios respectivos.

Décima. - Obligaciones de "El Proveedor". - "El Proveedor", se obliga a:

- a) Entregar los materiales en las fechas o plazos y lugares establecidos conforme a lo pactado en el presente contrato.
- b) Cumplir con las especificaciones técnicas, de calidad y demás condiciones establecidas en el presente contrato.
- c) Asumir la responsabilidad de cualquier daño que llegue a ocasionar a "El Colegio" o a terceros con motivo de la ejecución y cumplimiento del presente contrato.
- d) Proporcionar la información que le sea requerida por la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno y el Órgano Interno de Control.

Décima Primera. - Obligaciones. - "El Colegio" se obliga a:

- a) Otorgar las facilidades necesarias, a efecto de que "El Proveedor" lleve a cabo en los términos convenidos la adquisición de los materiales objeto del contrato.
- b) Realizar el pago correspondiente en tiempo y forma.



c) Extender a “El Proveedor”, por conducto de la persona servidora pública facultada, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales inmediatamente que se cumplan éstas a satisfacción expresa de dicha persona servidora pública para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente contrato.

Décima Segunda. - Administración, Verificación, Supervisión y Aceptación de los Materiales- “El Colegio” designa como persona supervisora del presente contrato al **Titular del Departamento de Recursos Materiales y Servicios**, quien dará seguimiento y verificará el cumplimiento de los derechos y obligaciones establecidos en este instrumento.

Los materiales se tendrán por recibido previa revisión de la persona supervisora del presente contrato, la cual consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones establecidas, así como las contenidas en la propuesta técnica.

“El Colegio”, a través de la persona supervisora del contrato, rechazará los materiales, que no cumplan las especificaciones establecidas en este contrato, obligándose “El Proveedor” en este supuesto a reponerlos nuevamente bajo su responsabilidad y sin costo adicional para “El Colegio”, sin perjuicio de la aplicación de las penas convencionales o deducciones al cobro correspondientes.

“El Colegio”, a través de la persona supervisora del contrato, podrá aceptar los materiales que incumplan de manera parcial o deficiente las especificaciones establecidas en este contrato, sin perjuicio de la aplicación de las deducciones al pago que procedan, y reposición de los materiales, cuando la naturaleza propia de éstos lo permita.

Décima Tercera. - Deducciones. - “El Colegio” aplicará deducciones al pago por el incumplimiento parcial o deficiente, en que incurra “El Proveedor” conforme a lo estipulado en las cláusulas del presente contrato, las cuales se calcularán sobre el monto de los materiales proporcionados en forma parcial o deficiente sin incluir impuestos. Las cantidades a deducir se aplicarán en el CFDI o Factura Electrónica que “El Proveedor” presente para su cobro, en el pago que se encuentre en trámite o bien en el siguiente pago.

El cálculo de las deducciones correspondientes las realizará la persona supervisora del contrato de “El Colegio”, cuya notificación se realizará por escrito o vía correo electrónico, dentro de los 5 días posteriores al incumplimiento parcial o deficiente.

Décima Cuarta. - Penas Convencionales. - En caso que “El Proveedor” incurra en atraso en el cumplimiento conforme a lo pactado para la adquisición de los materiales, objeto del presente contrato, conforme a lo establecido en la Cláusula Segunda, “El Colegio” por conducto del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales con asesoría de la **Dirección Jurídica y Unidad de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales** aplicará la pena convencional equivalente al 2% (dos por ciento), por cada día de atraso sobre la parte de los materiales no entregados, de conformidad con este instrumento legal.

Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo
Dirección General
Dirección Administrativa y de Archivos
Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales
Contrato Número 022/2025
Número de Procedimiento COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025
Relativo a la Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación
de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez



La persona supervisora determinará el cálculo de la pena convencional, cuya notificación se realizará por escrito o vía correo electrónico, dentro de los 5 días posteriores al atraso en el cumplimiento de la obligación de que se trate. El pago de los materiales quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que **"El Proveedor"** deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso; en el supuesto que el contrato sea rescindido en términos de lo previsto en la Cláusula Vigésima Cuarta de Rescisión, no procederá el cobro de dichas penas ni la contabilización de las mismas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato.

"El Colegio" en caso de que requiera el pago de la pena convencional, deberá de solicitar por escrito el pago de dichas penas, debiendo **"El Proveedor"** hacer el pago en los cinco días hábiles siguientes de haber recibido dicha solicitud.

El importe de la pena convencional, no podrá exceder el equivalente al monto total de la garantía de cumplimiento del contrato, y en el caso de no haberse requerido esta garantía, no deberá exceder del 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato.

Décima Quinta. - Licencias, Autorizaciones y Permisos. - "El Proveedor" se obliga a observar y mantener vigentes las licencias, autorizaciones, permisos o registros requeridos para el cumplimiento de sus obligaciones.

Décima Sexta. - Póliza de Responsabilidad Civil. - Para la adquisición de los materiales objeto del presente contrato, no se requiere que **"El Proveedor"** contrate una póliza de seguro por responsabilidad civil.

Décima Séptima. - Transporte. - "El Proveedor" se obliga bajo su costa y riesgo, a transportar los materiales desde su lugar de origen, hasta las instalaciones señaladas en la Cláusula Quinta del presente contrato.

Décima Octava. - Impuestos y Derechos. - Los impuestos, derechos y gastos que procedan con motivo de la adquisición de los materiales, objeto del presente contrato, serán pagados por "El Proveedor", mismos que no serán repercutidos a **"El Colegio"**.

"El Colegio" sólo cubrirá, cuando aplique, lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (IVA), en los términos de la normatividad aplicable y de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

Décima Novena. - Prohibición de Cesión de Derechos y Obligaciones. - "El Proveedor" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de **"El Colegio"**.

Vigésima. - Derechos de Autor, Patentes y/o Marcas. - "El Proveedor" será responsable en caso de infringir patentes, marcas o violar otros registros de derechos de propiedad industrial a nivel nacional e internacional, con motivo del cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, por lo que se obliga a responder personal e ilimitadamente de los daños y perjuicios que pudiera causar a **"El Colegio"** o a terceros.



De presentarse alguna reclamación en contra de “El Colegio”, por cualquiera de las causas antes mencionadas, “El Proveedor”, se obliga a salvaguardar los derechos e intereses de “El Colegio” de cualquier controversia, liberándola de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole, sacándola en paz y a salvo.

En caso de que “El Colegio” tuviese que erogar recursos por cualquiera de estos conceptos, “El Proveedor” se obliga a reembolsar de manera inmediata los recursos erogados por aquella.

Vigésima Primera. - Confidencialidad y Protección de Datos Personales. - “Las Partes” acuerdan que la información que se intercambie de conformidad con las disposiciones del presente instrumento, se tratarán de manera confidencial, siendo de uso exclusivo para la consecución del objeto del presente contrato y no podrá difundirse a terceros de conformidad con lo establecido en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo, Ley de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, y demás legislación aplicable.

Para el tratamiento de los datos personales que “Las Partes” recaben con motivo de la celebración del presente contrato, deberá de realizarse con base en lo previsto en los Avisos de Privacidad respectivos.

Por tal motivo, “El Proveedor” asume cualquier responsabilidad que se derive del incumplimiento de su parte, o de sus empleados, a las obligaciones de confidencialidad descritas en el presente contrato.

Vigésima Segunda. - Suspensión temporal de la adquisición. - “El Colegio” en el supuesto de caso fortuito o de fuerza mayor o por causas que le resulten imputables, podrá suspender la adquisición objeto del presente contrato, de manera temporal, quedando obligado a pagar a “El Proveedor”, aquellos materiales que hubiesen sido efectivamente entregados, así como, al pago de gastos no recuperables previa solicitud y acreditamiento.

Una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión, el contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, si “El Colegio” así lo determina; y en caso que subsistan los supuestos que dieron origen a la suspensión, se podrá iniciar la terminación anticipada del contrato, conforme lo dispuesto en la cláusula siguiente.

Vigésima Tercera. - Terminación anticipada del Contrato. - “El Colegio” cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los materiales originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a “El Colegio”, o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al presente contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio, emitida por la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato sin responsabilidad alguna para “El Colegio”, ello con independencia de lo establecido en la cláusula que antecede.

Cuando “El Colegio” determine dar por terminado anticipadamente el contrato, lo notificará a “El Proveedor” hasta con 30 (treinta) días naturales anteriores al hecho, debiendo sustentarlo en un dictamen fundado y motivado, en el que,

Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo
Dirección General
Dirección Administrativa y de Archivos
Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales
Contrato Número 022/2025
Número de Procedimiento COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025
Relativo a la Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación
de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez



se precisarán las razones o causas que dieron origen a la misma y pagará a **"El Proveedor"** la parte proporcional de los materiales entregados, así como los gastos no recuperables en que haya incurrido, previa solicitud por escrito, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato.

Vigésima Cuarta. - Rescisión. - "El Colegio" podrá iniciar en cualquier momento el procedimiento de rescisión, cuando **"El Proveedor"** incurra en alguna de las siguientes causales:

- a) Contravenir los términos pactados para la adquisición de los materiales, establecidos en el presente contrato;
- b) Transferir en todo o en parte las obligaciones que deriven del presente contrato a un tercero ajeno a la relación contractual;
- c) Ceder los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la conformidad previa y por escrito de **"El Colegio"**;
- d) Suspender total o parcialmente y sin causa justificada la entrega de los materiales objeto del presente contrato;
- e) No realizar la entrega de los materiales en tiempo y forma conforme a lo establecido en el presente contrato;
- f) No proporcionar a los Órganos de Fiscalización, la información que le sea requerida con motivo de las auditorías, visitas e inspecciones que realicen;
- g) Ser declarado en concurso mercantil, o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio;
- h) En caso de que compruebe la falsedad de alguna manifestación, información o documentación proporcionada para efecto del presente contrato;
- i) No entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la fecha de firma del presente contrato, la garantía de cumplimiento del mismo;
- j) Cuando la suma de las penas convencionales exceda el monto total de la garantía de cumplimiento del contrato;
- k) Cuando la suma de las deducciones al pago, excedan el límite máximo establecido para las deducciones;
- l) Divulgar, transferir o utilizar la información que conozca en el desarrollo del cumplimiento del objeto del presente contrato, sin contar con la autorización de **"El Colegio"** en los términos de lo dispuesto en la **Cláusula Vigésima Primera de Confidencialidad y Protección de Datos Personales** del presente instrumento jurídico;
- m) Impedir el desempeño normal de labores de **"El Colegio"**;
- n) Cambiar su nacionalidad por otra e invocar la protección de su gobierno contra reclamaciones y órdenes de **"El Colegio"**, cuando sea extranjero, y
- o) Incumplir cualquier obligación distinta de las anteriores y derivadas del presente contrato.

Para el caso de optar por la rescisión del contrato, **"El Colegio"** comunicará por escrito a **"El Proveedor"** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 5 (cinco) días hábiles contados a partir del día siguiente de la notificación, exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido dicho término **"El Colegio"**, en un plazo de 15 (quince) días hábiles siguientes, tomando en consideración los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer **"El Proveedor"**, determinará de manera fundada y motivada dar o no por rescindido el contrato, y comunicará a **"El Proveedor"** dicha determinación dentro del citado plazo.



Cuando se rescinda el contrato, se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar **"El Colegio"** por concepto del contrato hasta el momento de rescisión, o los que resulten a cargo de **"El Proveedor"**.

Iniciado un procedimiento de conciliación **"El Colegio"** podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión. Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato se realiza la entrega de los materiales, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de **"El Colegio"** de que continúa vigente la necesidad de la adquisición de los materiales, aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

"El Colegio" podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, **"El Colegio"** elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

De no rescindirse el contrato, **"El Colegio"** establecerá con **"El Proveedor"**, otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento, aplicando las sanciones correspondientes.

No obstante, de que se hubiere firmado el convenio modificatorio a que se refiere el párrafo anterior, si se presenta de nueva cuenta el incumplimiento, **"El Colegio"** quedará expresamente facultada para optar por exigir el cumplimiento del contrato, o rescindirlo, aplicando las sanciones que procedan.

Si se llevara a cabo la rescisión del contrato, y en el caso de que a **"El Proveedor"** se le hubieran entregado pagos progresivos, éste deberá de reintegrarlos más los intereses correspondientes.

Los intereses se calcularán sobre el monto de los pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"El Colegio"**.

Vigésima Quinta. - Relación y Exclusión Laboral. - "El Proveedor" reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en el suministro y entrega de los materiales, deslindando de toda responsabilidad a **"El Colegio"** respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar sus trabajadores, sea de índole laboral, fiscal o de seguridad social y en ningún caso se le podrá considerar patrón sustituto, patrón solidario, beneficiario o intermediario.

"El Proveedor" asume en forma total y exclusiva las obligaciones propias de patrón respecto de cualquier relación laboral, que el mismo contraiga con el personal que labore bajo sus órdenes o intervenga o contrate para la atención de los asuntos encomendados por **"El Colegio"**, así como en la ejecución de la adquisición de los materiales.

Número de Procedimiento COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025
Relativo a la Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación
de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez

Para cualquier caso no previsto, "El Proveedor" exime expresamente a "El Colegio" de cualquier responsabilidad laboral, civil o penal o de cualquier otra especie que en su caso pudiera llegar a generarse, relacionado con el presente contrato.

Para el caso que, con posterioridad a la conclusión del presente contrato, "El Colegio" reciba una demanda laboral por parte de trabajadores de "El Proveedor", en la que se demande la solidaridad y/o sustitución patronal a "El Colegio", "El Proveedor" queda obligado a dar cumplimiento a lo establecido en la presente cláusula.

Vigésima Sexta. - Discrepancias. - "Las Partes" convienen que, en caso de discrepancia entre la convocatoria a la licitación pública, la invitación a cuando menos tres personas, o la solicitud de cotización y el modelo de contrato, prevalecerá lo establecido en la convocatoria, invitación o solicitud respectiva.

Vigésima Séptima. - Conciliación. - "Las Partes" acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente contrato podrán someterse al procedimiento de conciliación.

Vigésima Octava. - Domicilios. - "Las Partes" señalan como sus domicilios legales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionan en el presente contrato, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento, requerimiento o diligencia que en dichos domicilios se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto en el Título Tercero Capítulo V del Código Civil para el Estado de Quintana Roo.

Vigésima Novena. - Legislación Aplicable. - "Las Partes" se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de los adquisición objeto del presente contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran y a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

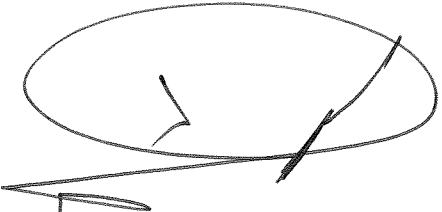

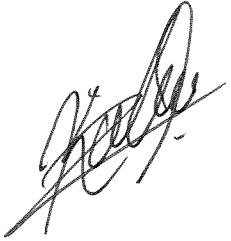
Trigésima. - Jurisdicción. - "Las Partes" convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para lo no previsto en el mismo, se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Distrito Judicial con sede en la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.

"Las Partes" manifiestan estar conformes y enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, el día veintinueve del mes de mayo de dos mil veinticinco.

Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo
Dirección General
Dirección Administrativa y de Archivos
Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales
Contrato Número 022/2025
Número de Procedimiento COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025
Relativo a la Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación
de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez



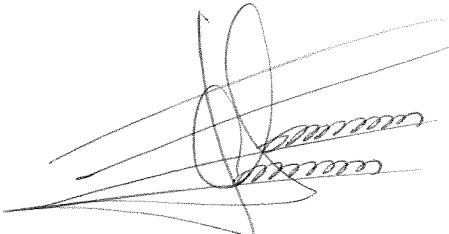
Por
"El Colegio"


Nombre	Cargo	R.F.C.
 Lic. Jorge Carlos Aguilar Rodríguez	Director General	AURJ691218QY9
 Lic. Leydi Marlène Chan Serralta	Directora Administrativa y de Archivos	CASL7407251D0
 Lic. Katia Margarita Estrada Nieto	Directora Jurídica y de la Unidad de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales	EANK9201147N0

Colegio de Bachilleres del Estado de Quintana Roo
 Dirección General
 Dirección Administrativa y de Archivos
 Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales
 Contrato Número 022/2025



Número de Procedimiento COBAQROO-DA-RM-AD-015-2025
 Relativo a la Adquisición de los materiales para la mejora y dignificación
 de los servicios sanitarios del EMSaD Josefa Ortiz de Domínguez

Nombre	Cargo	RFC
 Lic. José Antonio Medina Fuentes	Jefe del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales	MEFA7802058S8

 Ing. René Alfredo Ávila Vázquez	Coordinador de Infraestructura	AIVR810528NM16
---	--------------------------------	----------------

Por:
 "El Proveedor"

Nombre	R.F.C.
Teresa Guillén C. C. Teresa Beatriz Guillén Calderón	GUCT750328975